



## RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus  
[pohja@paasteamet.ee](mailto:pohja@paasteamet.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4137*

### **Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks Järveküla Andrese põik 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1310)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 18.02.2025 korraldusega nr 263 algatatud Järvekülas Andrese põik 1 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1310).

Planeeritav ala asub Järvekülas Vana-Järveküla tee ja Tohvre tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette eraomandis Andrese põik tänavalt avalikult kasutatava Andrese tee kaudu. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi krundile täiendavate abihoonete kavandamise eesmärgil. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses:  
[https://map.rae.ee/dp/DP1310/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks](https://map.rae.ee/dp/DP1310/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tõnis Kõiv  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)